N°	DESIGNATION	SURFACE PROGRAMME	SURFACE PROJET (SUB)	*NOTES*
	Locaux spécifiques missions			
1	Entretien PMR / accueil famille	20	12,09	
2	Salle d'activités mineurs	30	25,59	
3	Attente famille	10	8,68	
4	Entretien famille	15	0	*Suppression à la demande MOA*
5	Circulation interne liée aux locaux spécifiques	22,5		*Compris dans circulation N°27*
	Total locaux spécifiques	**97,5**	**46,36**	
	Les espaces tertiaires			
6	Poste de direction	12	11,45	
7	Responsable d'unité éducative	10	9,18	
8	Accueil - secrétariat	12	10,9	
9	Educateurs	59		
10	Assistant de service social	6	75,62	*Tous bureaux réunis 60,74 m² hab.*
11	Psychologue et psychiatre	6		
12	Poste de passage	12	0	*Suppression à la demande MOA*
13	Salle de réunion d'équipe	30,6	25,39	
14	Salle projet, espace de discussion	10	9,96	*Mutualisé*
15	Espace collaboratif de travail	10	10,09	*1,30 m² hab.*
16	Espace d'entretiens individuels	16	38,61	
17	Bulle de confidentialité	12	7,23	
18	Espace de détente	4		*Compris dans Kitchenette*
	Total espaces tertiaires	**199,6**	**198,43**	
	Locaux supports			
19	Reprographie	2	4,4	
20	Local archives	8		*Dans flex office*
21	Local serveur	6	21,78	*Dans atelier*
22	Local CTA			
23	Kitchenette	12	12,61	
24	Local ménage	3	3,51	
25	Sanitaires du personnel	6	12,06	
26	Sanitaires PHMR	3,5	3,87	*Sanitaires public + personnel PMR*
	Entrée		5,06	
27	Circulation primaire	58	78,09	*Toutes circulations confondues*
	Total espaces tertiaires	**98,5**	**141,38**	
	TOTAL SURFACES	**395,6**	**386,17**	
	Ratio d'occupation (16 personnes)		15,30	